

Số : 256 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 08 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ điều 39 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 15/2020/QĐST-KDTM ngày 07/5/2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 526/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 64/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số H.199/21/SaigonPA/HS ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Chi nhánh tại Hà Nội - Công ty TNHH Thẩm Định Giá Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 0101/22/HDDV-ĐGTU ngày 06/01/2022 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá thành số 0101/22/ĐGT-ĐGTU ngày 28/01/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TM TNHH một thành viên Xây Dựng Việt Nam

Địa chỉ : 145-147-149 Hùng Vương, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Khả Dân và bà Nguyễn Thị Yên.

Địa chỉ: Thôn Bùng, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Ông Nguyễn Khả Thìn, bà Phùng Thị Liên, anh Nguyễn Khả Liêm, chị Nguyễn Thị Ngọc Trâm, chị Nguyễn Thị Tuyết Lan.

Cùng địa chỉ: Thôn Bùng (thôn 8 cũ), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Bà Nguyễn Thị Yên, ông Nguyễn Khả Thìn, bà Phùng Thị Liên, anh Nguyễn Khả Liêm, chị Nguyễn Thị Ngọc Trâm, chị Nguyễn Thị Tuyết Lan đều ủy

quyền cho ông Nguyễn Khả Dân theo giấy ủy quyền ngày 06/7/2021, được UBND xã Phùng Xá chứng thực ngày 07/7/2021

Nội dung thông báo:

Ngày 28/01/2022 Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy đã tổ chức đấu giá thành công tài sản là:

Quyền sử dụng 273 m² đất thuộc thửa đất số 112, tờ bản đồ số 12 và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: thôn 8, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 759905, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.01349/QSDĐ/248/QĐ –UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 09/03/2007 cho ông Nguyễn Khả Thìn và bà Phùng Thị Liên, sang tên hộ ông Nguyễn Khả Dân ngày 20/11/2007.

Giá khởi điểm của tài sản là 1.482.642.000 đồng

Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm tám mươi hai triệu, sáu trăm bốn mươi hai nghìn đồng.

Kết quả cuộc đấu giá, người mua được tài sản là:

Ông Phùng Khắc Hiệp

Địa chỉ: thôn Bùng, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Căn cước công dân số: 001092005124 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/7/2021.

Giá trúng đấu giá tài sản là: 1.702.642.000 đồng

Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm linh hai triệu, sáu trăm bốn mươi hai nghìn đồng

Giá trúng đấu giá chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thom